

אגם מונפורט מרכז תיירות ונופש בע"מ
ועדת בחינה לאיתור מנכ"ל
מכרז כ"א מספר 02/2025

משרה: מנכ"ל אגם מונפורט מרכז תיירות ונופש בע"מ

היקף משרה : 100%

חוזה בכירים בהתאם לכללי משרד הפנים ובכפוף לאישורו.

1. תיאור עיקרי המשרה:

- 1.1. ניהול אגם מונפורט מרכז תיירות ונופש בע"מ (להלן: "החברה"), שהינה תאגיד עירוני בבעלות עיריית מעלות -תרשיחא והמועצה האזורית מעלה יוסף.
- 1.2. קידומו ופיתוחו הכלכלי של אתר התיירות אגם מונפורט (להלן: "האתר").
- 1.3. אחריות לייזום וביצוע מיזמים תיירותיים שונים, פעולות, ואירועים באגם.
- 1.4. מעקב והאצת תוכניות ויישום פרויקטים של יזמים פרטיים וציבוריים באגם.
- 1.5. ניהול הנכסים באתר שיועברו לניהול החברה.
- 1.6. ניהול פרויקטים של פיתוח התיירות והתשתיות הציבוריות בשטח האתר לרבות: שצ"פים, תאורה, גנים ציבוריים, תיאום תשתיות מים וביוב.
- 1.7. גיבוש תוכניות לפעילות החברה וקביעת יעדים לפעילות החברה בהתאם למדיניות והנחיות דירקטוריון החברה.
- 1.8. ייזום פרויקטים בתחומי פעילות החברה, ניהולם ופיקוח על הוצאתם לפועל לרבות, ניהול מכרזים, ניהול מו"מ מול קבלנים שונים ופיקוח על תהליכי התקשרות וניהול תקציב החברה בהתאם.
- 1.9. אחריות לתכנון פיתוח, שיווק פעילויות באגם.
- 1.10. ניהול כולל של צוות עובדים.
- 1.11. עבודה מול משרדי ומוסדות ממשלתיים.
- 1.12. גיוס תקציבים.

2. תנאי סף מצטברים:

- 2.1. בעלת תואר אקדמי ממוסד להשכלה גבוה באחד מהמקצועות הבאים: כלכלה, מנהל עסקים, משפטים, ראיית חשבון, מנהל ציבורי, הנדסה, לימודי עבודה או תואר אקדמי אחר בתחום עיסוקה העיקרי של החברה.
- במקרים חריגים יינתן לבחור במי שלא מתקיים בו התנאי זה, ובלבד שהוא בעל ניסון מצטבר של עשר שנים לפחות בתפקיד או בכהונה כאמור בפסקה 2.2, שמתוכן חמש שנים לפחות בגופים בעלי היקף פעילות שאינו נופל מזה של החברה שבה הוא אמור לכהן וועדת הבחינה אישרה שקיימים נימוקים מיוחדים לבחירה כאמור.
- 2.2. בעלת ניסיון של לפחות 5 שנים באחד מאלה:
 - 2.2.1. מילוי תפקיד בכיר בתחום הניהול העסקי של תאגיד בעל היקף עסקים משמעותי.
 - 2.2.2. כהונה ציבורית או בתפקיד בשירות הציבורי בנושאים כלכליים, מסחריים, ניהוליים או משפטיים.
 - 2.2.3. מילוי תפקיד בכיר בתחום עיסוקה העיקרי של החברה.

3. עדיפות תינתן לעומדים בדרישות נוספות אלו:

- 3.1. ניסיון והכרות עם תאגידים עירוניים ו/או רשויות מקומיות, וניסיון בעבודה מול משרדי ממשלה.
- 3.2. ניסיון בייזום, ניהול וביצוע פרויקטים בתחום התיירות ותשתיות ציבוריות.
- 3.3. ידע וניסיון קודם ומוכח בייזום, ניהול, שיווק, הובלה וביצוע פרויקטים.
- 3.4. ידע והבנה בדוחות כספיים ויכולת מוכחת בניהול תקציבים.

3.5. יחסי אנוש טובים, התואמים את דרישות ואופי הפעילות.

4. כישורים נדרשים:

- 4.1. יכולת ניהול והנעת עובדים ויחסי אנוש טובים.
- 4.2. יכולת הבעה גבוהה בכתב ובעל פה.
- 4.3. יכולת עמידה ביעדים ובלוחות זמנים.
- 4.4. כושר ארגוני – מנהלי, ראייה מערכתית רחבה.
- 4.5. חריצות, התמדה ומחויבות גבוהה.
- 4.6. אמינות והמהימנות.
- 4.7. ניהול תקציבים.
- 4.8. ייצוג החברה בפורומים מקצועיים.
- 4.9. נכונות לעבודה בשעות לא שגרתיות.
- 4.10. רישיון נהיגה בתוקף ונכונות לנסיעות מרובות במסגרת התפקיד.

5. הגשת המועמדות:

5.1. מועמדות יש להגיש ידנית במעטפה סגורה עליה ייכתב: **מכרז לבחירת מנכ"ל**.

- ההצעה תוגש לתיבת המכרזים במשרדי החברה עד לתאריך **30 ביולי 2025** בשעה: **12:00**

יש לצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1.1. קורות חיים.
- 5.1.2. מסמכים המעידים על עמידה בתנאי הסף לרבות, תעודות המעידות על השכלה וכן מסמכים רלוונטיים לדרישות המשרה.
- 5.1.3. המלצות.
- 5.2. **בקשות שתשלחנה ללא המסמכים הנדרשים כאמור לעיל, לא תובאנה לדיון בפני וועדת הבחינה.**

כללי:

6. ועדת הבחינה תהיה רשאית לפנות לממליצים ו/או מעסיקים קודמים לקבלת מידע על המועמדים.
7. רק פניות מתאימות יענו, ועדת הבחינה תהא רשאית לזמן לראיון רק את המועמדים שמצאה אותם כמועמדים המתאימים.
8. החברה שומרת לעצמה את הזכות לשלוח את מי מהמועמדים למבחנים חיצוניים ולזמן את 10 המועמדים המתאימים ביותר אשר עומדים בדרישות הסף והתפקיד ועומדים במירב הדרישות הנוספות, לפי תבחינים שנקבעו מראש.
9. החברה אינה מחויבת לקבל הצעה כלשהי והיא שומרת על זכותה להפסיק בכל עת את הליכיו של מכרז זה, בכל שלב משלביו.
10. לא הורשעה/ בעבירה שבנסיבות העניין יש עמה קלון.
11. המכרז מיועד לנשים וגברים אחד.

מוטי בן דוד

ראש עיריית מעלות-תרשיחא

ויו"ר דירקטוריון - אגם מונפורט תיירות ונופש בע"מ